



Metropolitana

EDIFICIO BOUTIQUE



Arquitectura pensada para vivir distinto

EDIFICIO BOUTIQUE



Metropolitana

EDIFICIO BOUTIQUE

Metropolitana nace como un proyecto Residencial Boutique diseñado para quienes valoran la privacidad, calidad y ubicación estratégica. Vivir en Metropolitana es estar conectado con todo lo que necesitas, ubicada frente a parque y a minutos del Mall Plaza Trujillo. Con solo dos departamentos por piso y once niveles cuidadosamente planificados, el proyecto eleva el estándar de vida urbana con una propuesta moderna, elegante y funcional.

Cada detalle ha sido pensado para brindar confort, tranquilidad y una experiencia de hogar conectada a todo.



11

PISOS



16

FLATS



6

MONOAMBIENTES



3

ÁREAS SOCIALES





El equilibrio
perfecto
entre **ciudad,**
parque y
exclusividad.

Y a
pasos
de tu
hogar

...

MALLPLAZA



*Imágenes referenciales.



Ubicación estratégica

Av. Metropolitana II con la Calle Nro 05 Lote 01 – Mz. "J"
 Urb. El Valle II Etapa
 Trujillo, La Libertad

01. Mall Plaza

Tiendas:

- Sodimac
- Tottus
- Ripley
- Falabella

Bancos:

- BCP
- BBVA
- Interbank

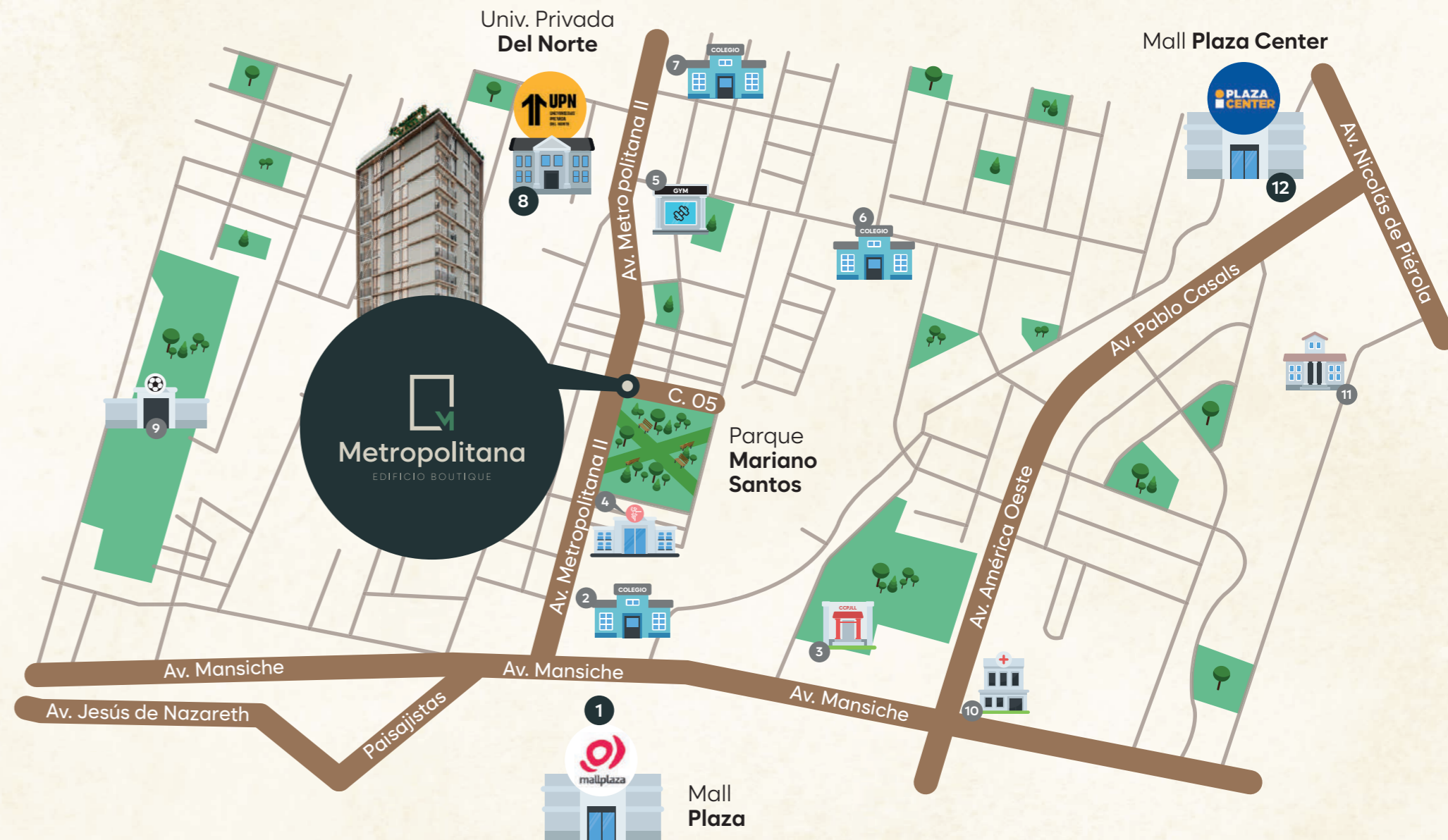
Restaurantes:

- Bambos
- Norky's
- Don Belisario
- Papa John's

Entretenimiento:

- Cinemark
- Coney Park
- Crisol

- 02. Colegio **Everardo Zapata Santillana**
- 03. Centro Cultural **Peruano Japonés**
- 04. Escuela de danza **Cascañueces**
- 05. Gimnasio **New Body**
- 06. Colegio **Innova Schools**
- 07. Colegio **Mentes brillantes**
- 08. Universidad **Privada del Norte**
- 09. Centro Deportivo **Perpetuo Socorro**
- 10. Centro Médico **Nuestra señora Virgen**
- 11. Gobierno Regional **La Libertad**
- 12. Mall **Plaza Center**
 - Plaza Vea
 - Promart



◀ Camino al balnario de Huanchaco

Camino al centro de Trujillo ▶



Espacios
que elevan
tu día a día

ÁREAS SOCIALES

AMBIENTES



Terraza



Sala



AMBIENTES

*Imágenes referenciales.

Cocina



*Imágenes referenciales.

Dormitorio principal



*Imágenes referenciales.

Dormitorio secundario



*Imágenes referenciales.

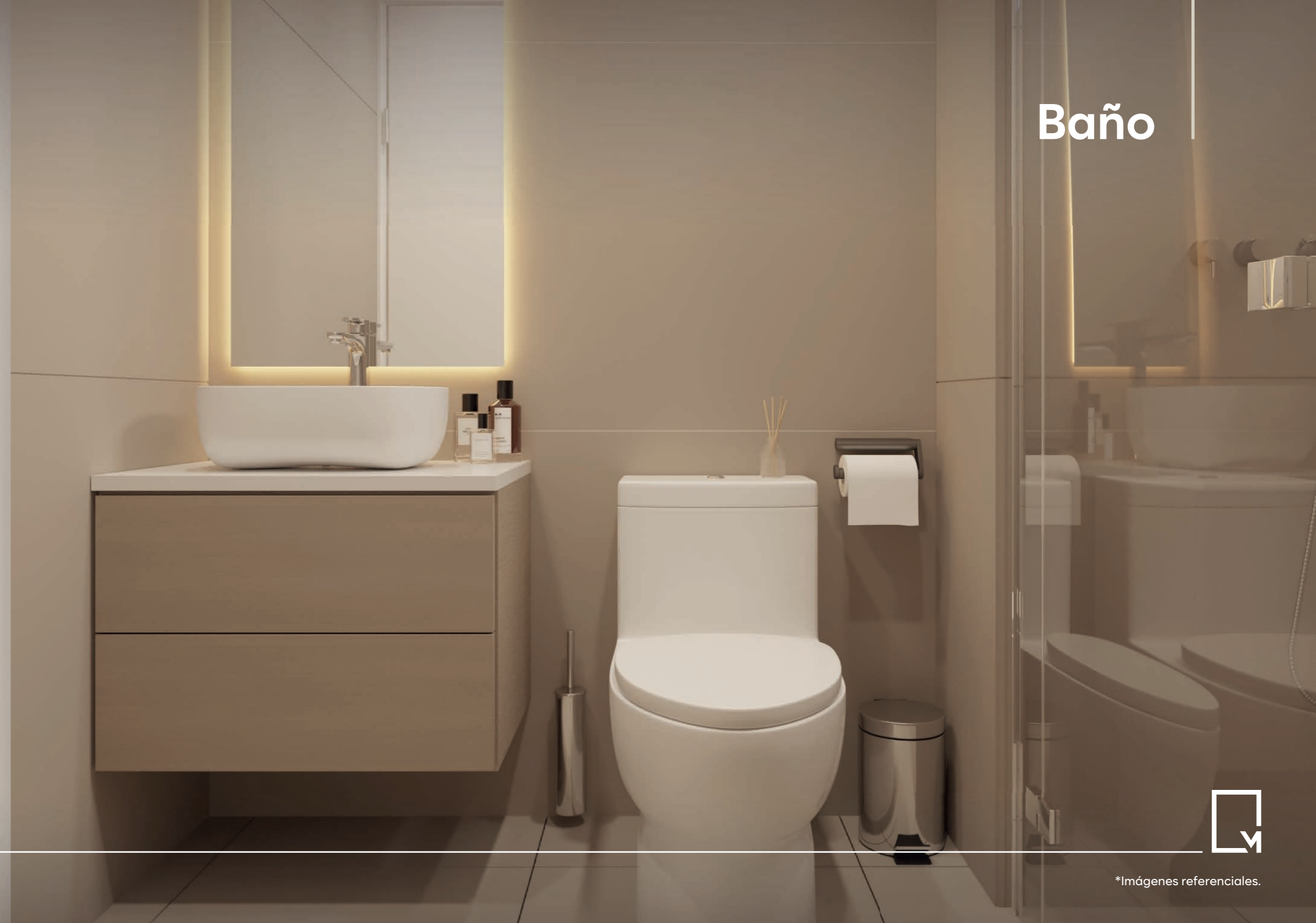


Oficina



*Imágenes referenciales.

Baño



*Imágenes referenciales.



Funcionalidad y confort en equilibrio

PLANOS



FLEX / FLAT 201 AL 901 PISO 2 AL 9

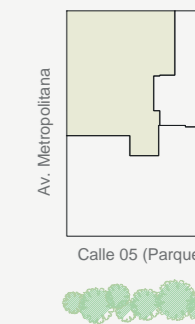


2 AMBIENTES

- 2 BAÑOS
- LAVANDERÍA
- TERRAZA CON VISTA A AVENIDA



Á. Techada: 56.98 m²
Á. Libre: 00.00 m²
Á. Ocupada: 56.98 m²



FLEX / FLAT 202 AL 902

PISO 2 AL 9

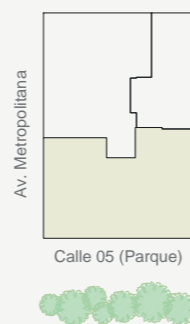


3 AMBIENTES

- 2 BAÑOS
- LAVANDERÍA
- TERRAZA CON VISTA A PARQUE



Á. Techada: 65.65 m²
Á. Libre: 00.00 m²
Á. Ocupada: 65.65 m²



MONOAMBIENTE 1001 AL 1101

PISO 10 AL 11

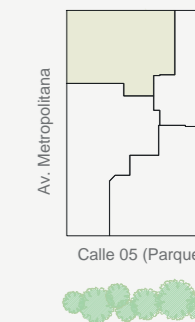
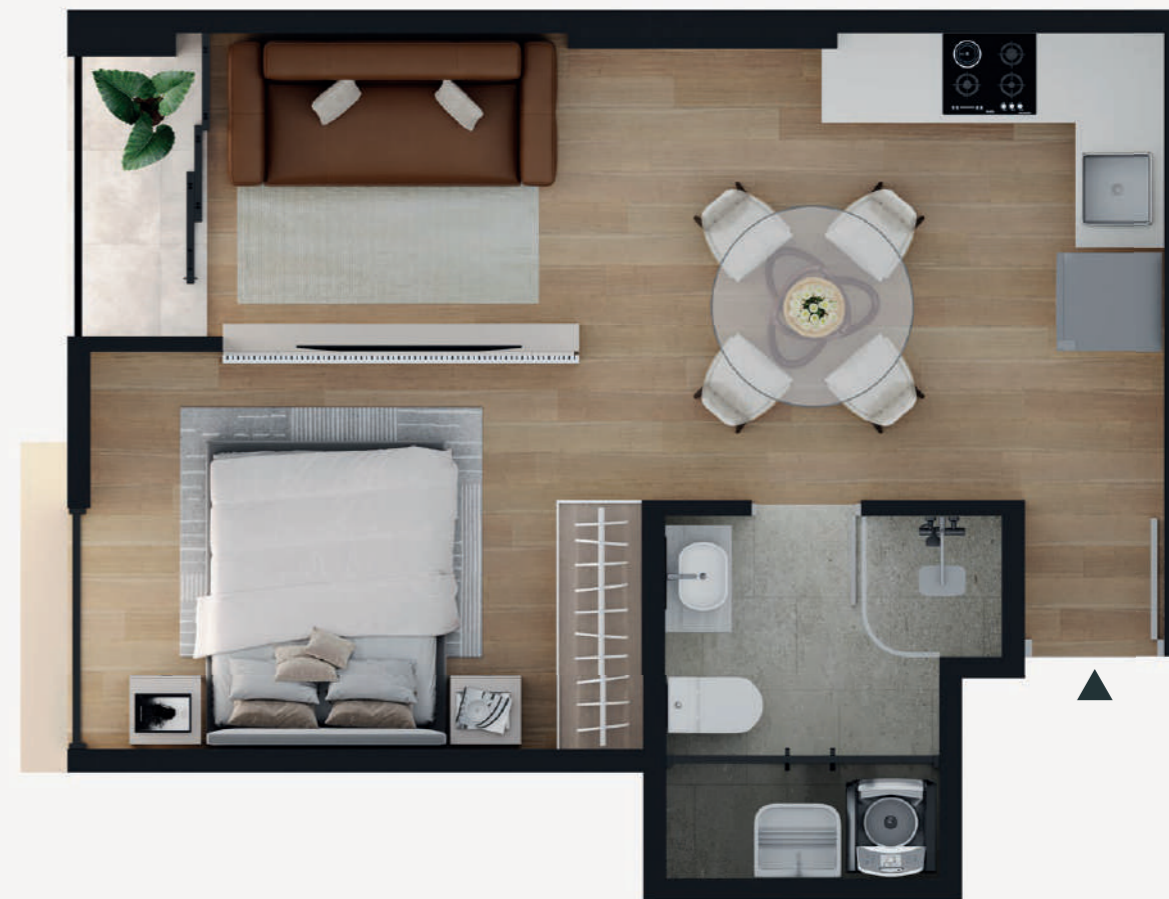


1 AMBIENTE

- 1 BAÑO
- LAVANDERÍA
- TERRAZA CON VISTA A AVENIDA



Á. Techada: 35.77 m²
Á. Libre: 00.00 m²
Á. Ocupada: 35.77 m²



DEPA
1002 AL 1102
PISO 10 AL 11

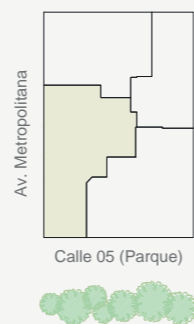


2 AMBIENTES

- 1 BAÑO
- LAVANDERÍA
- TERRAZA CON VISTA A PARQUE



Á. Techada: 43.62 m²
Á. Libre: 00.00 m²
Á. Ocupada: 43.62 m²



DEPA
1003 AL 1103
PISO 10 AL 11

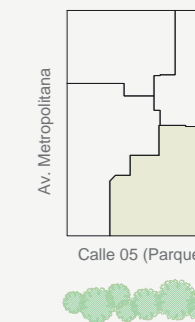


2 AMBIENTES

- 1 BAÑO
- LAVANDERÍA
- TERRAZA CON VISTA A PARQUE



Á. Techada: 43.24 m²
Á. Libre: 00.00 m²
Á. Ocupada: 43.24 m²



Experiencia que se traduce en confianza

Cada proyecto que desarrollamos nace con un mismo objetivo: crear espacios donde las personas realmente disfruten vivir.

Nuestros aliados respaldan cada detalle, cada acabado y cada decisión de diseño.



CON RESPALDO DE:



Proyectos de nuestros aliados



Torre Moro I

Calles Abedules con Almendros,
Urb. La Arboleda



Edificio Daniela

Urb. Las Palmas del Golf II,
Mz. "F" Lote 20, Víctor Larco



Las Camelias del Golf

Calle Las Camelias 751
Urb. Palmeras del Golf



Parque Urraca 2

Esquina Calle Pedro Urraca / Pio X
Urb. San Andrés



*Imágenes referenciales.



📞 970 714 551

✉️ consultas@innoba.pe

🌐 innoba.pe

MÁS INFORMACIÓN:



AV. METROPOLITANA II CON LA CALLE NRO 05, ES LOTE 01 – MZ. "J" URB. EL VALLE II ETAPA, DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE TRUJILLO, LA LIBERTAD.